**Actuaciones previas a la solicitud de los distintos instrumentos de intervención ambiental regulados en la Ley 6/2014.**

**A. SOLICITUD DE INFORMACIÓN SOBRE EL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL Y DOCUMENTO INICIAL DEL PROYECTO (ARTÍCULO 21)**

**1.**En el supuesto de **proyectos sujetos a evaluación de impacto ambiental**, **el promotor** del proyecto **presentará** ante el órgano sustantivo ambiental **solicitud**, dirigida al órgano ambiental, **de sometimiento del proyecto a evaluación de impacto ambiental**, **acompañada de un documento inicial del proyecto con el contenido mínimo y requisitos formales establecidos en la normativa de evaluación de impacto ambiental de proyectos (\*)**.

El órgano sustantivo ambiental remitirá al órgano ambiental la solicitud y el documento inicial del proyecto para que determine la amplitud y el nivel de detalle del estudio de impacto ambiental.

**2. El órgano ambiental comunicará al promotor la amplitud y el nivel de detalle del estudio de impacto ambiental**, así como las contestaciones recibidas a las consultas que hayan sido efectuadas, **en el plazo máximo de tres meses**, computándose dicho plazo desde la recepción por el órgano ambiental de la solicitud y del documento inicial del proyecto.

Para realizar la **solicitud** **de sometimiento del proyecto a evaluación de impacto ambiental**, **debes dirigirte al:**

### SERVICIO DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

**CONSELLERIA DE INFRAESTRUCTURAS, TERRITORIO Y MEDIO AMBIENTE**

**Teléfono:**961208587 **Fax:**961208492

C/ CASTÁN TOBEÑAS,77. CIUDAD ADMINISTRATIVA 9 DE OCTUBRE-TORRE 1

46018 - Valencia

**Responsable:**MARIA CARMEN ZORRILLA CERES

**\* DOCUMENTO INICIAL DEL PROYECTO con el contenido mínimo y requisitos formales establecidos en la normativa de evaluación de impacto ambiental de proyectos.**

Ver: art. 2 Ley 82/1989 y art. 7 al 13 del decreto 162/1990 (y modificaciones en decreto 32/2006)

**NORMATIVA IMPACTO AMBIENTAL COMUNITAT VALENCIANA**

[Ley 2/1989, de 3 de marzo, de la Generalitat Valenciana de Impacto Ambiental.](http://www.docv.gva.es/index.php?id=26&L=1&sig=0492/1989&tl=Ley%202/1989&url_lista=%26TEXTO_LIBRE%3DLey%25202/1989%26CHK_TEXTO_LIBRE%3D1%26tipo_search%3Dlegislacion%26num_tipo%3D6) (DOCV núm. 1021 de 08.03.1989)

[Decreto 162/1990, de 15 de octubre, del Consell de la Generalitat Valenciana, por el que se aprueba el Reglamento para la ejecución de la Ley 2/1989, de 3 de marzo, deImpacto Ambiental.](http://www.docv.gva.es/index.php?id=26&L=1&sig=2884/1990&tl=162/1990&url_lista=%26TEXTO_LIBRE%3D162/1990%26CHK_TEXTO_LIBRE%3D1%26tipo_search%3Dlegislacion%26num_tipo%3D6) (DOCV núm. 1412 de 30.10.1990)

[DECRETO 32/2006, de 10 de marzo, del Consell de la Generalitat, por el que se modifica el Decreto 162/1990, de 15 de octubre, del Consell de la Generalitat, por el que se aprobó el Reglamento para la ejecución de la Ley 2/1989, de 3 de marzo, de la Generalitat, de Impacto Ambiental.](http://www.docv.gva.es/index.php?id=26&L=1&sig=1496/2006&tl=DECRETO%2032/2006&url_lista=%26TEXTO_LIBRE%3DDECRETO%252032/2006%26CHK_TEXTO_LIBRE%3D1%26tipo_search%3Dlegislacion%26num_tipo%3D6) (DOCV núm. 5218 de 14.03.2006)

[ORDEN de 3 de enero de 2005, de la Conselleria de Territorio y Vivienda por la que se establece el contenido mínimo de los estudios de impacto ambiental que se hayan de tramitar ante esta Conselleria.](http://www.docv.gva.es/index.php?id=26&L=1&sig=0163/2005&tl=orden%20de%203%20de%20enero%20de%202005&url_lista=%26TEXTO_LIBRE%3Dorden%2520de%25203%2520de%2520enero%2520de%25202005%26CHK_TEXTO_LIBRE%3D1%26tipo_search%3Dlegislacion%26num_tipo%3D6) (DOCV núm. 4922 de 12.01.2005)

[DECRETO 208/2010, de 10 de diciembre, del Consell, por el que se establece el contenido mínimo de la documentación necesaria para la elaboración de los informes a los estudios de impacto ambiental a los que se refiere el artículo 11 de la Ley 4/1998, de 11 de junio, de la Generalitat, del Patrimonio Cultural Valenciano.](http://www.docv.gva.es/index.php?id=26&L=1&sig=013267/2010&tl=208/2010&url_lista=%26TEXTO_LIBRE%3D208/2010%26CHK_TEXTO_LIBRE%3D1%26tipo_search%3Dlegislacion%26num_tipo%3D6) (DOCV núm. 6416 de 14.12.2010)

**B. INFORME URBANÍSTICO MUNICIPAL (ARTÍCULO 22)**

**1. Con carácter previo** a la presentación de la solicitud o formulación de los instrumentos de intervención ambiental regulados en esta ley **es preceptivo solicitar** del **ayuntamiento** del municipio en el que vaya a ubicarse la instalación, **la expedición de un informe acreditativo de la compatibilidad del proyecto con el planeamiento urbanístico y, en su caso, con las ordenanzas municipales relativas al mismo**.

**2. Con la solicitud de informe urbanístico municipal deberán acompañarse** los siguientes documentos:

**a) Plano georreferenciado para** el supuesto de **autorización ambiental integrada** y **plano de emplazamiento para los restantes instrumentos de intervención ambiental**, en el que figure la totalidad de la parcela ocupada por la instalación proyectada.

**b) Memoria descriptiva de la instalación y actividad** con sus características principales.

**c) Necesidad de uso y aprovechamiento del suelo**.

**d) Requerimientos de la instalación respecto a los servicios públicos esenciales**.

**3**. **Dicho informe**, que será **vinculante cuando sea negativo**, deberá emitirse en el plazo máximo de un mes desde su solicitud y versará sobre los siguientes aspectos:

**a)**El planeamiento al que está sujeto la finca y su localización sobre plano según el planeamiento urbanístico vigente.

**b)**La clasificación y calificación urbanística del suelo. En el supuesto que la actividad pretenda ubicarse en suelo no urbanizable se indicará, en su caso, la necesidad de tramitar declaración de interés comunitario.

**c)**Los usos urbanísticos admitidos y, en su caso, la existencia de limitaciones de carácter estrictamente urbanístico.

**d)**Las modificaciones del planeamiento que, en su caso, se estén elaborando y que pudieran afectar a la ubicación de la instalación.

**e)**Las circunstancias previstas, en su caso, en los instrumentos de planificación urbanística para las instalaciones existentes con anterioridad a la aprobación de los mismos.

**4. El informe urbanístico municipal** **se acompañará en todo caso de certificado suscrito por el secretario/a de la corporación con el visto bueno del/de la alcalde/sa presidente/a del ayuntamiento** en el cual se **contendrá pronunciamiento expreso sobre la compatibilidad o incompatibilidad urbanística del proyecto con el planeamiento urbanístico**.

**5. En caso de que el informe no se emitiera en el plazo señalado**, podrá presentarse copia de la solicitud del mismo junto con la solicitud de autorización ambiental integrada. En el supuesto de **actividades sujetas a los restantes instrumentos de intervención ambiental** regulados en la presente ley, **será suficiente que el interesado indique la fecha en que fue solicitado**.

**6. El informe emitido fuera del plazo** establecido **pero recibido con anterioridad al otorgamiento de la autorización ambiental integrada**, **en caso de ser negativo implicará que el órgano sustantivo ambiental dicte resolución motivada poniendo fin al procedimiento y archivándose las actuaciones**.

**7.**El informe urbanístico municipal regulado en el presente artículo es independiente de la licencia urbanística o de cualquier otra licencia o autorización exigible en virtud de lo establecido en la normativa urbanística o de ordenación de la edificación.